

Werbung: Klicken Sie hier, um mehr über den [jurmatix Wiedervorlagedienst](#) zu erfahren, der Ihre E-Mail-Erinnerungen automatisiert und Ihre Produktivität nahtlos steigert.

## BundesBauBlatt (BBB) 11/2025

Fachmedium für die Wohnungswirtschaft

Bauverlag BV GmbH, Gütersloh - [www.bundesbaublatt.de](http://www.bundesbaublatt.de)

Autor/Gericht	Titel	Seite
Roggendorf, Achim	Editorial: BundesBauBlatt Gipfel 2025: Nichts geht über das "Original"	1
Schöberl, Iris	Kolumne: Alles auf einem guten Weg?	4
Salewski, Dirk	Ziele nicht Feindbilder	5
Theissing, Peter	Wohnungsbau: Kalksandstein: Früher wohnten hier die "schweren Jungs"	6 - 8
--	Experten-Tipp: Vorsicht im Winter: Wie sie Unfälle vermeiden. Stolpern, Rutschen, Stürzen	9
--	Bauen im Bestand: Wasserdichte Anschlüsse am Steildach: Dauerhaft dicht	10
--	Bauen im Bestand: Glasklar im Vorteil: Balkone für multifunktionales Wohnen	10
--	Bauen im Bestand: Loggien: Vom Problem zum Mehrwert. Ganzjährig nutzbarer Wohnraum mit Balkonfunktion	11
--	Bauen im Bestand: Königsklasse Brandschutzelemente. Recycling am Bau als nachhaltiger Weg	11
Pöhlker, Dirk	Bauen im Bestand: Farbe, Fassade, WDVS: Den Charme vergangener Zeiten bewahren	12 - 14
Buchheit, Steffen	Bauen im Bestand: Barrieren abbauen: Rascher Wechsel von Wanne zu Dusche	15 - 17
Meiner, Matthias	Bauen im Bestand: Nachrüstung: Aufzüge als Baustein zeitgemäßer Infrastruktur	18 - 19
Höh, Anne Birgit	Energie: Energieausweis: Eine reine Formalität	20 - 21
Sartor, Patrik	Energie: Die Heizkostenverordnung im Wandel: Vom Ökokrisenschock zur Digitalisierung	22 - 23
Dettmann, Arne	Energie: Auslesetechnik: Fernablesung bei Heizkosten: Pflichten und Chancen	24 - 25
Hallmen, Holger Kähler, Arne Klein, Joachim Ohl, Jochen Pubanz, Andreas Schmalz, Linda	Energie: Techem Atlas für Energie, Wärme und Wasser 2025: Datenbasierte Impulse für die Wärmewende	26 - 27
Bender, René	Energie: Elektroheizung: Energieeffiziente Wärme, die ankommt	28 - 29
Pfisterer, Frederik	Energie: Mieterstrom: Welches Betreibermodell ist das richtige?	30 - 32
Steffen, Ariane	Stadt- und Quartiersentwicklung: Energiesprong-Prinzip: Seriell ans kommunale Klimaziel	33 - 35
Ebenau, Janine	Stadt- und Quartiersentwicklung: Nachhaltige Abstellanlagen: Herausforderung: Mobilitätswende	36 - 39
Darstein-Ebner, Iris	Stadt- und Quartiersentwicklung: Integrative Projektabwicklung: Leuchtturmprojekt für Stahlmodulbauweise	40 - 43

Autor/Gericht	Titel	Seite
Holst, Tanja	Stadt- und Quartiersentwicklung: Schwammstadt: Die Klimakrise an der Wurzel packen	44 - 46
Helzel, Klaus Beloch, Lorena	Stadt- und Quartiersentwicklung: Barrierefreiheit und Verkehrssicherheit: Schutzziele günstig umsetzen	47 - 49
Posautz, Kirsten	Gebäudetechnik: Digitale Schließtechnik: Smarte Türschlösser für historische Gebäude	50 - 51
BGH	BGH, U. v. 18.07.2025 - V ZR 29/24 - (Veränderung einer Solaranlage)	52
BGH	BGH, U. v. 27.06.2025 - V ZR 143/24 - (Anwartschaftsrecht auf Erwerb einer Grunddienstbarkeit)	52
BGH	BGH, B. v. 17.09.2025 - ZR 226/24 - (Zur Forderung auf Absicherung einer zwischen Grundstücken bestehenden Höhendifferenz)	52 - 53
BGH	BGH, U. v. 06.08.2025 - VIII ZR 161/24 - (Kündigungssperrfrist in Bezug auf Veräußerung vermieteten Wohnraums an eine Personenhandelsgesellschaft)	53
BGH	BGH, U. v. 24.09.2025 - VIII ZR 289/23 - (Sonderfall bei Eigenbedarf Änderung eigengenutzter Wohnung)	53
--	Amtliche Meldungen, Statistische Daten	54 - 55

Hinweis: Der ZID ist zum persönlichen Nutzen des Empfängers bestimmt. Eine kommerzielle oder automatisierte Verwertung der ZID-Daten durch den Empfänger oder durch Dritte ist nur mit schriftlicher Genehmigung der Kuselit Verlag GmbH gestattet.

Der ZID wird von der [Kuselit Verlag GmbH](#) herausgegeben und technisch von [jurmatix Legal Intelligence UG](#) realisiert.

Bei Fragen und Anregungen können Sie sich an [support@kuselit.de](mailto:support@kuselit.de) wenden.