

Werbung: Klicken Sie hier, um mehr über den [jurmatix Wiedervorlagedienst](#) zu erfahren, der Ihre E-Mail-Erinnerungen automatisiert und Ihre Produktivität nahtlos steigert.

Rheinische Notar-Zeitschrift (RNotZ) 12/2025

bis 2000 als MittRhNotK
C.H. Beck, München - rnotz.de

| Autor/Gericht | Titel | Seite |
|-----------------------|--|---------------------------|
| Heinze, Stefan | "Vorlesen vom Bildschirm" gleich Vorlesen der Niederschrift nach § 13 Abs. 1 S. 1 BeurkG - ein Beitrag zur Auslegung von § 13 Abs. 1 S. 1 BeurkG | 553 - 560 |
| Fernholz, Felix | Die Krux des Namensrechts der eG&R: Zulässigkeit einer "Straßenname + Hausnummer eG&R"? Zugleich Anmerkung zu OLG Brandenburg, B. v. 09.04.2025 - 7 W 20/25 sowie OLG Köln, B. v. 23.01.2025 - 4 W 39/24 - | 561 - 568 |
| BGH | BGH, U. v. 04.07.2025 - V ZR 225/24 - (Liegenschaftsrecht, Juristische Personen können Mitglied des Verwaltungsbeirats einer Wohnungseigentümergeinschaft sein) | 568 - 572 |
| BGH | BGH, B. v. 22.05.2025 - V ZB 46/24 - (Liegenschaftsrecht, Löschung eines Nacherbenvermerks mit einer transmortalen Generalvollmacht) | 572 - 578 |
| OLG Karlsruhe | OLG Karlsruhe, B. v. 15.07.2025 - 19 W 43/25 - (Liegenschaftsrecht, Die Verwalterzustimmung bedarf nach § 3 GBO eines notariellen Prüfvermerks) | 578 - 580 |
| OLG München | OLG München, Endurt. v. 21.07.2025 - 33 U 2755/24e - (Erbrecht, Zum Anlaufen der Zehnjahresfrist gem. § 2325 Abs. 2 BGB bei Vorbehalt eines dinglichen Wohnungsrechts bei einer Immobiliensenkung) | 580 - 585 |
| KG | KG, B. v. 16.06.2025 - 22 W 11/25 - (Handels- und Gesellschaftsrecht, Keine Ausgliederung in Form einer Barkapitalerhöhung mit Sachagio) | 585 - 588 |
| OLG Brandenburg | OLG Brandenburg, B. v. 09.04.2025 - 7 W 20/25 - (Handels- und Gesellschaftsrecht, Unterscheidungskraft der Firmenbezeichnung einer Gesellschaft bürgerlichen Rechts, die eine konkrete Anschrift samt Hausnummer enthält) | 588 - 589 |
| OLG Köln | OLG Köln, B. v. 23.01.2025 - 4 W 39/24 - (Handels- und Gesellschaftsrecht, Keine Unterscheidungskraft einer Firmenbezeichnung einer Gesellschaft bürgerlichen Rechts, die eine konkrete Anschrift samt Hausnummer enthält) | 589 - 590 |
| FG Berlin-Brandenburg | FG Berlin-Brandenburg, U. v. 19.12.2024 - 14 K 14121/22 - (Steuerrecht, Ein Familienheim iSd § 13 Abs. 1 Nr. 4c S. 1 ErbStG muss vom Erblasser bewohnt worden sein) | 590 - 595 |
| OLG Brandenburg | OLG Brandenburg, B. v. 19.06.2025 - 5 W 82/24 - (Berufsrecht, Zu den Voraussetzungen des notariellen Nachtragsvermerks gem. § 44a Abs. 2 BeurkG) | 595 - 597 |
| BGH | BGH, U. v. 23.05.2025 - V ZR 36/24 - (Liegenschaftsrecht, Kostenzuordnung für anfängliche Mängel des Sondereigentums), (LS) | 598 |
| BGH | BGH, U. v. 16.05.2025 - V ZR 270/23 - (Liegenschaftsrecht, Ansprüche gegen Bauträger, der zugleich Wohnungseigentümer ist), (LS) | 598 |
| OLG Schleswig | OLG Schleswig, U. v. 10.07.2025 - 12 U 12/24 - (Liegenschaftsrecht, Umfang der Beurkundungsbedürftigkeit bei Bauträgerverträgen), (LS) | 598 - 599 |

| Autor/Gericht | Titel | Seite |
|----------------|---|---------------------------|
| BGH | BGH, B. v. 28.05.2025 - XII ZB 65/25 - (Familienrecht, Betreuerbestellung bei bestehender Vorsorgevollmacht nur, wenn Geschäftsunfähigkeit bei Vollmachtserteilung positiv festgestellt werden kann), (LS) | 599 |
| BGH | BGH, B. v. 07.05.2025 - XII ZB 24/25 - (Familienrecht ,Nur Einwilligungsunfähigkeit für Patientenverfügung erforderlich), (LS) | 599 |
| BGH | BGH, U. v. 02.07.2025 - IV ZR 93/24 - (Erbrecht, Vermächtnis zugunsten des behandelnden Arztes nicht unwirksam), (LS) | 599 - 600 |
| OLG Stuttgart | OLG Stuttgart, U. v. 13.05.2025 - 10 U 4/25 - (Liegenschaftsrecht, Abnahme von und Mängel am Gemeinschaftseigentum bei Bauträgerverträgen), (LS) | 599 |
| KG | KG, B. v. 25.11.2024 - 23 U 97/21 - (Handels- und Gesellschaftsrecht, Keine Befugnis eines abberufenen GmbH-Geschäftsführers zur Einberufung einer Gesellschafterversammlung), (LS) | 600 |
| OLG Düsseldorf | OLG Düsseldorf, B. v. 26.05.2025 - 3 W 86/25 - (Erbrecht, Zur Antragsberechtigung im Erbscheinsverfahren bei Erbfall nach englischem Recht), (LS) | 600 |
| OLG München | OLG München, B. v. 03.06.2025 - 7 W 658/25e - (Handels- und Gesellschaftsrecht, Einstweiliger Rechtsschutz: Weiterbehandlung als Gesellschafter und Einreichung einer korrigierten Gesellschafterliste), (LS) | 600 |

Hinweis: Der ZID ist zum persönlichen Nutzen des Empfängers bestimmt. Eine kommerzielle oder automatisierte Verwertung der ZID-Daten durch den Empfänger oder durch Dritte ist nur mit schriftlicher Genehmigung der Kuselit Verlag GmbH gestattet.

Der ZID wird von der [Kuselit Verlag GmbH](#) herausgegeben und technisch von [jurmatix Legal Intelligence UG](#) realisiert.

Bei Fragen und Anregungen können Sie sich an support@kuselit.de wenden.