

Werbung: Klicken Sie hier, um mehr über den [jurmatix Wiedervorlagedienst](#) zu erfahren, der Ihre E-Mail-Erinnerungen automatisiert und Ihre Produktivität nahtlos steigert.

Neue Zeitschrift für Baurecht und Vergaberecht (NZBau)

11/2025

Privates Baurecht, Recht der Architekten, Ingenieure, Projektbetreuer, Vergabewesen

Beck, München - www.nzbau.de

Autor/Gericht	Titel	Seite
Steiff, Jakob	Editorial: Reform des Vergaberechtsschutzes	681 - 682
Dellen, Alexander Eschenbruch, Klaus	Wem gehören die Datenmodelle des Planens?	683 - 688
Schumacher, Florian Korting, Philipp	Kein Schutz vor Haftung durch planmäßige Leistung. Zugleich Anmerkung zu OLG Brandenburg, U. v. 10.10.2024 - 10 U 80/23 -	688 - 693
Schmidt, Stefan	Vergaberechtliche Kontrolle von Systembindungen. Neue Maßstäbe des EuGH für den Umgang mit Vendor Lock-ins	693 - 699
Linke, Benjamin	(Kein) Wettbewerbsverbot für interne Betreiber nach der Verordnung (EG) Nr. 1370/2007. Anmerkung zu EuGH, U. v. 13.02.2025 - Rs. C-684/23 - - ECCLI:EU:C:2025:90 -	700 - 703
Hummel, Philipp	Rezension: Wolfgang Koeble, Andreas Jurgeleit, Dagmar Sacher (Hrsg.), Kompendium des Baurechts, Privates Baurecht und Bauprozess, 6. Aufl., München 2025, ISBN 978-3-406-76986-3	703
Schettler, Jochen	Rezension: Jochen Glöckner, Thomas Manteufel, Georg Regbein (Hrsg.), Nils Kleine-Möller, Heinrich Merl, Winfried Oelmaier (begr.), Handbuch des privaten Baurechts, 7. Aufl., München 2025, ISBN 978-3-406-78085-1	703
BGH	BGH, U. v. 12.06.2025 - VII ZR 14/24 - (Mangelhafte Streitverkündungsschrift und "rügelose Einlassung" des Empfängers)	704 - 706
Moufang, Oliver	Anmerkung zu BGH, U. v. 12.06.2025 - VII ZR 14/24 - (Mangelhafte Streitverkündungsschrift und "rügelose Einlassung" des Empfängers)	706 - 707
BGH	BGH, U. v. 23.05.2025 - V ZR 36/24 - (Zuweisung der "Fensterlasten" auch für anfängliche Baumängel an Wohnungseigentümer)	707 - 708
OLG Düsseldorf	OLG Düsseldorf, U. v. 27.03.2025 - 5 U 147/23 - - 5 W 5/25 - (Vorschussanspruch trotz offener Werklohnteile)	709 - 713
Karczewski, Thomas	Anmerkung zu OLG Düsseldorf, U. v. 27.03.2025 - 5 U 147/23 - - 5 W 5/25 - (Vorschussanspruch trotz offener Werklohnteile)	713 - 714
OLG Brandenburg	OLG Brandenburg, U. v. 19.06.2025 - 12 U 110/24 - (Bauverzug bei Vereinbarung einer "Ca.Bauzeit")	714 - 716
OLG Brandenburg	OLG Brandenburg, U. v. 24.04.2025 - 12 U 98/24 - (Verjährung bei vereinbarter Zahlung des Werklohns in Raten)	716 - 718
OLG Dresden	OLG Dresden, U. v. 21.05.2025 - 22 U 195/25 - (Dinglicher Arrest gegen Bauträger-Geschäftsführer)	718 - 722
KG	KG, B. v. 04.06.2025 - 21 W 26/25 - (Streitwert für Bauhandwerkersicherungsverlangen)	722 - 723
OLG Braunschweig	OLG Braunschweig, B. v. 02.06.2025 - 8 U 29/24 - (Fälligkeit der Bauträgervergütung mit Abnahme)	723
OLG Naumburg	OLG Naumburg, U. v. 29.04.2025 - 2 U 40/24 - (Beschränkte Interventionswirkung des Ersturteils, Mängelhaftung des Generalplaners)	723 - 726

Autor/Gericht	Titel	Seite
OLG Stuttgart	OLG Stuttgart, U. v. 18.03.2025 - 10 U 107/24 - (Anwaltliche Kündigung kein Verbraucherwiderruf), (LS)	726
EuGH	EuGH, U. v. 10.07.2025 - Rs. C-715/23 - (Apothekenbetrieb als besondere Dienstleistung, Farmacija, Farmacija d.o.o./Obcina Benedikt)	727 - 732
OLG Düsseldorf	OLG Düsseldorf, B. v. 28.06.2023 - VII-Verg 2/23 - (Zulässigkeit neuer Wertung bei unverändertem Ergebnis, Flüchtlingsbetreuung)	732 - 737
OLG Düsseldorf	OLG Düsseldorf, B. v. 19.05.2023 - VII-Verg 9/23 - (Vorabentscheidung über Zuschlag, MRT-Kontrastmittel)	737 - 740
LG Erfurt	LG Erfurt, U. v. 25.07.2025 - 8 O 1381/24 - (Vergütung bei besonders schwierigem Nachprüfungsverfahren, Schneeräumung)	740 - 742
VK Bund	VK Bund, B. v. 25.04.2025 - VK 1-26/25 - (Vergütung nach BauprüfVO nur bei hoheitlichen Leistungen, Ingenieurleistungen)	742 - 744
--	Anmerkung zu VK Bund, B. v. 25.04.2025 - VK 1-26/25 - (Vergütung nach BauprüfVO nur bei hoheitlichen Leistungen, Ingenieurleistungen)	744
BayObLG	BayObLG, B. v. 11.06.2025 - Verg 9/24e - (Unzumutbare Vergabebedingungen für Angebotskalkulation, Apartmenthausplanung), (LS), (Beilage NZBau aktuell)	Beilage NZBau aktuell, 5 - 6
BGH	BGH, U. v. 17.07.2025 - IX ZR 70/24 - (Aufspaltung eines Vertragsverhältnisses in erfüllten und nicht erfüllten Teil), (LS), (Beilage NZBau aktuell)	Beilage NZBau aktuell, 5
EuGH	EuGH, U. v. 16.10.2025 - Rs. C-282/24 - (Unwesentliche Vertragsänderung bei Änderung der Vergütungsmethode, Pollismydigheten), (LS), (Beilage NZBau aktuell)	Beilage NZBau aktuell, 5
OLG Braunschweig	OLG Braunschweig, U. v. 31.07.2025 - 8 U 193/22 - (Folgen einer Verjährung von Erfüllungsansprüchen für Mängelrechte), (LS), (Beilage NZBau aktuell)	Beilage NZBau aktuell, 5
OLG Braunschweig	OLG Braunschweig, U. v. 16.10.2025 - 10 U 113/24 - (Indizienschluss auf die Vereinbarung von Schwarzarbeit), (LS), (Beilage NZBau aktuell)	Beilage NZBau aktuell, 5
BayObLG	BayObLG, B. v. 12.09.2025 - Verg 5/25e - (Keine Akteneinsicht bei unzulässigem Nachprüfungsantrag, Kanalreinigung), (LS), (Beilage NZBau aktuell)	Beilage NZBau aktuell, 6
BGH	BGH, B. v. 07.10.2025 - VIII ZR 131/24 - - VIII ZR 152/24 - (BGH lässt Revision betreffend die Lieferung von Corona-Schutzmasken zu), (Pressemitteilung), (Beilage NZBau aktuell)	Beilage NZBau aktuell, 6 - 7
KG	KG, B. v. 04.06.2025 - Verg 6/24e - (Kein Anspruch auf Ausschluss von US-amerikanischen Biatern, Krankenhausinformationssystem), (LS), (Beilage NZBau aktuell)	Beilage NZBau aktuell, 6
Schaller, Hans	Änderung bei EU-weiten Vergaben: Neue EU-Schwellenwerte für 2026 und 2027, (Beilage NZBau aktuell)	Beilage NZBau aktuell, 7 - 8
--	NRW plant landesweit zuständige Vergabekammer, (Beilage NZBau aktuell)	Beilage NZBau aktuell, 8
--	Vergabebeschleunigungsgesetz in Bundesrat und Bundestag, (Beilage NZBau aktuell)	Beilage NZBau aktuell, 8 - 9
--	Veranstaltungshinweise, (Beilage NZBau aktuell)	Beilage NZBau aktuell, 9 - 10

Hinweis: Der ZID ist zum persönlichen Nutzen des Empfängers bestimmt. Eine kommerzielle oder automatisierte Verwertung der ZID-Daten durch den Empfänger oder durch Dritte ist nur mit schriftlicher Genehmigung der Kuselit Verlag GmbH gestattet.

Bei Fragen und Anregungen können Sie sich an support@kuselit.de wenden.