

Werbung: Klicken Sie hier, um mehr über den [jurmatix Wiedervorlagedienst](#) zu erfahren, der Ihre E-Mail-Erinnerungen automatisiert und Ihre Produktivität nahtlos steigert.

Zeitschrift für Erbbaurecht (ErbbauZ) 2/2025

Begründung, Verwaltung, Beendigung, Steuern, Verfahren
C.H. Beck, München

Autor/Gericht	Titel	Seite
Nagel, Matthias	Editorial. Finanzierungsfragen	33
Arndt, Matthias	Der erbbaurechtliche Beleihungswert in der Kreditentscheidung. Nur ein Sicherungsmittel "2. Klasse"?	34 - 40
Heinemann, Jörn	Die Verjährung des Heimfallanspruchs, (Teil 2)	41 - 46
Drasdo, Michael	Literaturübersicht zum Erbbaurecht für das Jahr 2024	46 - 50
Nagel, Matthias	"Bei steigenden Bodenwerten höre ich keine Kritik, nur bei steigenden Erbbauzinsen" (Interview)	51 - 52
BGH	BGH, v. 27.09.2024 - V ZR 21/24 - (Verjährung im Erbbauverhältnis)	53 - 56
Lahmann, Peter	Anmerkung zu BGH, v. 27.09.2024 - V ZR 21/24 - (Verjährung im Erbbauverhältnis)	56 - 59
BFH	BFH, v. 10.07.2024 - II R 3/22 - (Bemessungsgrundlage der Grunderwerbsteuer bei Verlängerung eines Erbbauverhältnisses)	59 - 62
--	AKTUELL: Nachrichten rund um das Erbbaurecht: Erbbaurechtskongress 2024: Marktmechanismen, Münchener Verfahren und Mustervertrag	62 - 63
--	AKTUELL: Nachrichten rund um das Erbbaurecht: Erbbaurecht für den geförderten Wohnungsbau in Düsseldorf	63
--	AKTUELL: Nachrichten rund um das Erbbaurecht: Kassel vergibt Erbbaurecht für Jägerkaserne	63 - 64
--	AKTUELL: Nachrichten rund um das Erbbaurecht: 70-jährige Erbbaurechte in Augsburg	64
--	AKTUELL: Nachrichten rund um das Erbbaurecht: Vertrag für Kult-Club vorzeitig verlängert	64
--	AKTUELL: Nachrichten rund um das Erbbaurecht: Weiterbildungen	64
--	AKTUELL: Nachrichten rund um das Erbbaurecht: Erbbaurechte des Monats gesucht	64

Hinweis: Der ZID ist zum persönlichen Nutzen des Empfängers bestimmt. Eine kommerzielle oder automatisierte Verwertung der ZID-Daten durch den Empfänger oder durch Dritte ist nur mit schriftlicher Genehmigung der Kuselit Verlag GmbH gestattet.

Der ZID wird von der [Kuselit Verlag GmbH](#) herausgegeben und technisch von [jurmatix Legal Intelligence UG](#) realisiert.

Bei Fragen und Anregungen können Sie sich an support@kuselit.de wenden.