

Bestellen Sie den Kuselit ZID unter www.kuselit.de! Jetzt zwei Wochen kostenfrei und unverbindlich testen.

Mitteilungen des bayerischen Notarvereins, der
Notarkasse und der Landesnotarkammer Bayern
(MittBayNot) 1/2024
Bayerischer Notarverein, München

Autor/Gericht	Titel	Seite
Gottwald, Stefan	Das deutsche Immobilienrecht im Vergleich zum anglo-amerikanischen Rechtssystem	1 - 5
Hitzel, Andreas	Die Verwendung elektronisch errichteter Urkunden als Urschrift im Handelsregisterverfahren. Zugleich Anmerkung zu KG, B. v. 30.06.2022 - 22 W 36/22 -	6 - 9
Klaus, Andreas Manthey, Johannes	Inkongruente Gewinnausschüttung aus Kapitalgesellschaften im Zivil- und Steuerrecht - Teil 2	10 - 15
Wälzholz, Eckhard	Praxisupdate Erbschaft- und Schenkungsteuerrecht	16 - 27
Krafka, Alexander	Rezension: Christof Münch, Familienrecht in der Notar- und Gestaltungspraxis, 4. Aufl., o.O. 2023	28 - 29
Feichtlbauer, Tanja	Rezension: Stefan Weise, Stephan Philipp Forst, Astrid Frense, Beck'sches Formularbuch für Immobilienrecht, 4. Aufl., o.O. 2023	29 - 30
BGH	BGH, U. v. 21.07.2023 - V ZR 90/22 - (Veräußerungszustimmung unter modernisiertem Wohnungseigentumsrecht)	31 - 33
BGH	BGH, B. v. 15.06.2023 - V ZB 12/22 - (Rechtssicherheit für Quartierstiefgaragen)	33 - 37
Johannsen, Oke Bulgrin, Gerrit	Anmerkung zu BGH, B. v. 15.06.2023 - V ZB 12/22 - (Rechtssicherheit für Quartierstiefgaragen)	37 - 41
BGH	BGH, U. v. 15.07.2022 - V ZR 127/21 - (Störende Wohnnutzung von Teileigentum in gemischten Anlagen)	41 - 44
OLG Düsseldorf	OLG Düsseldorf, B. v. 16.08.2023 - I-3 Wx 105/23 - (Behebbares Hindernis i.S.d. § 18 Abs. 1 S. 12. Fall GBO)	44 - 46
OLG Saarbrücken	OLG Saarbrücken, B. v. 25.01.2023 - 5 W 87/22 - (Bestellung einer Grundschuld als Verfügung über das Vermögen im Ganzen), (LS)	46
KG	KG, B. v. 12.07.2022 - 1 W 258/22 - (Rückwirkende Berichtigung falscher Verteilung der Miteigentumsanteile), (LS)	47
KG	KG, B. v. 01.11.2022 - 1 W 362/22 - (Beschwerderecht des Nachbarn bei Ablehnung weiterer Ermittlungen zum Rechtsnachfolger des verstorbenen Eigentümers)	47 - 48
BGH	BGH, B. v. 07.12.2022 - XII ZB 158/21 - (Feststellung des Fehlens einer freien Willens des Betroffenen)	48 - 50
OLG Zweibrücken	OLG Zweibrücken, B. v. 11.08.2022 - 3 W 51/22 - (Grundstückserwerb durch Minderjährigen mit Nießbrauch und Rückübertragung)	50 - 53
Everts, Arne	Anmerkung zu OLG Zweibrücken, B. v. 11.08.2022 - 3 W 51/22 - (Grundstückserwerb durch Minderjährigen mit Nießbrauch und Rückübertragung)	53 - 55
OLG Düsseldorf	OLG Düsseldorf, B. v. 17.07.2023 - I-3 Wx 91/23 - (Zur Ausschlagungserklärung innerhalb des Erbscheinantrags und zur ergänzenden Auslegung eines gemeinschaftlichen Testaments ohne Ersatzerbenregelung)	55 - 58

Autor/Gericht	Titel	Seite
OLG Karlsruhe	OLG Karlsruhe, B. v. 03.01.2023 - 14 W 111/22 (Wx) - (Anhaltspunkt für die Wechselbezüglichkeit von letztwilligen Verfügungen)	58 - 61
OLG Stuttgart	OLG Stuttgart, B. v. 01.08.2022 - 8 W 159/22 - (Nachweis über die Annahme des Testamentsvollstreckeramtes für die Eintragung einer Eigentumsänderung)	62 - 64
Weidlich, Dietmar	Anmerkung zu OLG Stuttgart, B. v. 01.08.2022 - 8 W 159/22 - (Nachweis über die Annahme des Testamentsvollstreckeramtes für die Eintragung einer Eigentumsänderung)	64 - 66
OLG Brandenburg	OLG Brandenburg, B. v. 23.08.2022 - 7 W 87/22 - (Kein Entfernen einer unrichtigen Gesellschafterliste)	67
OLG Düsseldorf	OLG Düsseldorf, B. v. 15.08.2023 - I-3 Wx 104/23 - (Verwendung des Begriffs "Institut" in Firmennamen)	67 - 69
OLG Schleswig	OLG Schleswig, B. v. 20.03.2023 - 2 Wx 56/22 - (Zur unverzüglichen Aufnahme in das Handelsregister gemäß § 16 Abs. 1 S. 2 GmbHG)	69 - 72
LSG Berlin-Brandenburg	LSG Berlin-Brandenburg, U. v. 16.11.2022 - L 9 KR 464/20 WA - (Versicherungspflicht einer Prokuristin)	72 - 74
KG	KG, B. v. 12.10.2022 - 22 W 43/22 - (Aufnahme einer Gesellschafterliste bei einem vollständigen Gesellschafterwechsel)	74 - 75
Linke, Christian	Anmerkung zu KG, B. v. 12.10.2022 - 22 W 43/22 - (Aufnahme einer Gesellschafterliste bei einem vollständigen Gesellschafterwechsel)	75 - 79
OLG Celle	OLG Celle, U. v. 02.02.2022 - 16 U 36/18 - (Anfechtbarkeit von teilweise unentgeltlicher Immobilienübertragung unter Verwandten), (LS)	79
OLG München	OLG München, B. v. 22.06.2022 - 31 AR 73/22 - (Notwendigkeit der Berücksichtigung der tragfähigen Grundlage eines Rückkehrwillens bei der Bestimmung des gewöhnlichen Aufenthalts des Erblasseres), (LS)	79
BGH	BGH, B. v. 19.07.2023 - IV ZB 31/22 - (Recht des Pflichtteilsberechtigten auf Aufnahme eines notariellen Nachlassverzeichnisses im Wege der Notarbeschwerde)	80 - 82
BFH	BFH, U. v. 23.11.2022 - II R 37/19 - (Beschränkte Erbschaftsteuerpflicht bei Erwerb durch Vermächtnis)	82 - 85
BFH	BFH, U. v. 20.09.2022 - IX R 9/21 - (Zahlungen für den Verzicht auf ein Wohnungsrecht als sofort abziehbare Werbungskosten)	85 - 88
--	Hinweise für die Praxis. Bewertung von Gebäuden gemäß § 46 GNotKG. Wertbestimmung anhand des Gebäudebrandversicherungswertes	89 - 93
Balzer, Claudia	Teil 5: Wie beeinflusst der Notar die Beratung?	94 - 98
--	Veranstaltungshinweis: Symposium des Forschungsinstituts für Notarrecht der Humboldt-Universität zu Berlin, Schutzmöglichkeiten bei der Vorsorgevollmacht - Herausforderungen für Staat, Notariat und Anwaltschaft am 24.02.2024 in Berlin	99
--	Veranstaltungshinweise:	100

Hinweis: Der ZID ist zum persönlichen Nutzen des Empfängers bestimmt. Eine kommerzielle oder automatisierte Verwertung der ZID-Daten durch den Empfänger oder durch Dritte ist nur mit schriftlicher Genehmigung der Kuselit Verlag GmbH gestattet.

Der ZID wird von der [Kuselit Verlag GmbH](#) herausgegeben und technisch von [jurmatix Legal Intelligence UG](#) realisiert.

Bei Fragen und Anregungen können Sie sich an support@kuselit.de wenden.