

**Werbung: Klicken Sie hier, um mehr über den [jurmatix Wiedervorlagedienst](#) zu erfahren, der Ihre E-Mail-Erinnerungen automatisiert und Ihre Produktivität nahtlos steigert.**

## BankPraktiker für Kredit, Sanierung, Insolvenz (KreditPraktiker) 9-10/2025

FCH, Heidelberg - [www.FCH-Gruppe.de/KreditPraktiker](http://www.FCH-Gruppe.de/KreditPraktiker)

Autor/Gericht	Titel	Seite
Beck, Steffen	Editorial	193
Wieczorek, Hans-Jürgen	Vorstand & Aufsichtsrat, Kreditgeschäft & Immobilienfinanzierung. Der Klimawandel hat auch Auswirkungen auf die Kreditversorgung	196 - 197
--	Kreditgeschäft & Immobilienfinanzierung, San/InsO. Mittelstand auf Sparkurs. Investitionslust sinkt, Kreditangst steigt	198 - 199
--	Kreditgeschäft & Immobilienfinanzierung, San/InsO. Creditreform Zahlungsindikator Deutschland - Sommer 2025	199
Wintrich, Christopher	KI in der Baufinanzierung: welcher Mehrwert lässt sich generieren? KI-Tools im Bereich Marktanalyse, Bauplanung & Gebäudemanagement, Dokumentenprüfung, Kundenkontakt. Achtung: Regulatorik & Datenschutz	200 - 203
Hoeren, Christoph	Typische Fehler, die Sie in der Bilanzanalyse vermeiden sollten. In Zeiten deutlicher wirtschaftlicher Verwerfungen können schnell Fehlinterpretationen von Frühwarnindikatoren in der Analyse von Jahres-/ Zwischenzahlen entstehen	204 - 207
Beck, Steffen Burmeister, Caroline	Die doppelseitige Treuhand in der Baubranche. Die Implementierung einer doppelseitigen Treuhand ist ein bedeutendes Sanierungsinstrument für Unternehmen in Krisensituationen	208 - 212
Lasaridis, Efthimios	Die Nutzung von sogenannten Covenants in der Bankpraxis. Ein Überblick über die Bedeutung, rechtliche Einordnung und Auswirkungen auf die Vertragsparteien	213 - 217
Schröter, Karsten	Immobilienbewertung: Anforderungen an Gutachter und Wertüberprüfung. Das Immobiliengeschäft der Banken rückt in den aufsichtsrechtlichen Regelungsbereich der aktuellen MaRisk	218 - 225
Lauer, Jörg	Hotels: Komplexe Finanzierungen, herausfordernde Analysethemen. Das spezielle Know-how reicht von vielschichtigen Markteinschätzungen über betriebswirtschaftliche Besonderheiten bis hin zu individuellen Analyse-Themen beim Cashflow	226 - 234
Bales, Klaus	Taktik, Macht, Gefahren und Chancen in der Zwangsversteigerung. Strategien zur Erlösoptimierung & Risikominimierung. Wie Gläubiger durch cleveres Vorgehen bessere Verwertungserlöse erzielen und ihre Position stärken	235 - 240

Hinweis: Der ZID ist zum persönlichen Nutzen des Empfängers bestimmt. Eine kommerzielle oder automatisierte Verwertung der ZID-Daten durch den Empfänger oder durch Dritte ist nur mit schriftlicher Genehmigung der Kuselit Verlag GmbH gestattet.

Der ZID wird von der [Kuselit Verlag GmbH](#) herausgegeben und technisch von [jurmatix Legal Intelligence UG](#) realisiert.

Bei Fragen und Anregungen können Sie sich an [support@kuselit.de](mailto:support@kuselit.de) wenden.